

COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 19 OTTOBRE 2009 N° 147

OGGETTO: DIRETTIVA PER L’AFFIDAMENTO IN USO DEI MAGAZZINI PREFABBRICATI REALIZZATI NELLA ZONA DEL MOLO MANDRACCHIO DELL’AREA PORTUALE DI ORTONA.

L’anno **duemilanove** il giorno **diciannove** del mese di **ottobre** alle ore **13,00**, nella sede municipale in in via municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Lucio CIERI – Vice Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- | | |
|------------------|-------------|
| 1. Sig. CARLO | BOROMEO |
| 2. Sig. ROCCO | RANALLI |
| 3. Sig. MARIO | PAOLUCCI |
| 4. Sig. GIUSEPPE | GRANATA |
| 5. Sig. LEO | CASTIGLIONE |
| 6. Sig. VALTER | POLIDORO |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- L’Amministrazione comunale di Ortona, avvalendosi di finanziamento Docup – Pesca – bandi di gara 2005/2006 misura 3.3- progetto 08/PP/04/AB, ha realizzato nell’area portuale attrezzature al servizio della flotta peschereccia, consistenti, nella costruzione di n. 39 (trentanove) box prefabbricati e n. 38 (trentotto) colonnine erogatrici di energia elettrica, acqua e colonnine antincendio;
- detti lavori sono stati regolarmente autorizzati e il Comune ha provveduto alla riconsegna delle opere realizzate in data 27/02/2009;

- il Comune ha richiesto alla Capitaneria di Porto di Ortona in data 03/04/2009, il rilascio della concessione demaniale relativa all'area suindicata, al fine di provvedere alla gestione delle procedure di affidamento dei magazzini;
- in data 21.07.2009 la Capitaneria di Porto ha rilasciato la concessione n. 19 con scadenza 31.05.2013;
- con deliberazione della giunta comunale n. 119, del 6 agosto 2009, la giunta comunale approvava le direttive per l'affidamento dei magazzini;
- a seguito della pubblicazione di apposito bando, pervenivano nel termine stabilito del 10 settembre 2009 nn. 4 domande, comportanti l'assegnazione di soli quattro magazzini;

RITENUTO dover avviare un nuovo procedimento di assegnazione dei 35 magazzini residui mediante ricorso a procedura ad evidenza pubblica, ripartendo i magazzini disponibili come segue, tra le sottoelencate categorie:

- a) nn. 23 (ventitre) magazzini, ai proprietari e/o armatori di unità da pesca iscritte nei registri NN. MM. E GG. della Capitaneria di Porto di Ortona, abilitate alla navigazione entro le sei miglia, compresa la piccola pesca, stanziate in maniera stabile nel citato porto;
- b) nn. 9 (nove) magazzini, ai proprietari e/o armatori di unità da pesca iscritte nei registri NN. MM. e GG. della Capitaneria di porto di Ortona, abilitate alla navigazione oltre le sei miglia e stanziate in maniera stabile nel citato porto;
- c) nn. 3 (tre) magazzini, ai proprietari e/o armatori di unità da pesca costiera ravvicinata, non iscritte nei RR. NN. MM. e GG. della Capitaneria di porto di Ortona, ma la cui sede legale d'impresa o domicilio siano ubicati all'interno del Circondario marittimo di Ortona (da Fossacesia a Francavilla comprese), purché la relativa unità da pesca sia stanziata in maniera stabile nel porto di Ortona.

RITENUTO di dover stabilire, anche in relazione ai suggerimenti forniti dalle associazioni di categoria operanti nel settore della pesca, i seguenti criteri ai fini della redazione delle relative graduatorie:

- ciascun richiedente potrà essere assegnatario di un solo magazzino, qualunque sia il numero di unità da pesca di cui sia intestatario; non potranno concorrere alla assegnazione prevista dal presente bando le imprese che abbiano avuto già assegnato un magazzino in virtù del precedente bando pubblicato in data 10 agosto 2009;
- non potranno concorrere alla assegnazione – salvo quanto previsto al successivo punto VIII - le imprese che, all'atto della presentazione della domanda, risultino avere la disponibilità di box o spazi nell'ambito portuale di Ortona;
- per i richiedenti appartenenti alla categoria di cui alla precedente lett. a), l'affidamento sarà disposto con priorità per le imprese che abbiano presentata domanda di assegnazione congiunta di un unico magazzino per due o più operatori; qualora le richieste di assegnazione congiunta superino il numero dei magazzini da assegnare, sarà data priorità ai gruppi che vantino la maggiore anzianità complessiva di iscrizione al RIP (registro imprese di pesca) intendendo per tale la somma delle anzianità di ciascuna impresa appartenente al gruppo;
- l'assegnazione dei magazzini riservati alla categoria a) che dovessero residuare a seguito delle assegnazioni congiunte sarà disposta in favore dei richiedenti singoli appartenenti alla predetta categoria, con priorità per le imprese le cui imbarcazioni risultino armate per il maggior periodo negli anni 2007 - 2008 e, a parità di durata di armamento, che vantino una maggiore anzianità di iscrizione al RIP;
- per i richiedenti appartenenti alla categoria b), l'affidamento sarà disposto con priorità per le imprese le cui imbarcazioni risultino armate per il maggior periodo negli anni 2007 - 2008 e, a parità di durata di armamento, che vantino una maggiore anzianità di iscrizione al RIP;
- per i richiedenti appartenenti alla categoria c), la priorità sarà data alle imprese che vendono il pescato nel mercato ittico di Ortona e, in subordine, a quelle che vantino una maggiore anzianità di iscrizione al RIP;
- i magazzini che risultassero non assegnati al termine del procedimento di cui ai precedenti numeri, saranno affidati ai richiedenti la cui domanda non sia stata accolta, con priorità, nell'ordine:

- per gli appartenenti alla cat. a) e nel rispetto dei criteri di cui ai precedenti nn. III e IV;
- per gli appartenenti alla cat. b) e nel rispetto dei criteri di cui al precedente n. V;
- per gli appartenenti alla cat. c) e nel rispetto dei criteri di cui al precedente n. VI.
- Qualora a seguito del procedimento di redistribuzione di cui al precedente n. VII risultassero ancora magazzini da affidare, questi saranno assegnati ai richiedenti che, all'atto della presentazione della domanda, risultino avere la disponibilità di box o spazi nell'ambito portuale di Ortona.

RITENUTO dover stabilire la durata dell'affidamento in misura corrispondente alla durata della concessione dell'area disposta dalla Capitaneria di porto in favore di questo Comune fino al 31.05.2013 con concessione n. 19/09;

RITENUTO altresì dover rideterminare il canone annuo dovuto dagli assegnatari dei magazzini da € 480,00 a € 360,00 per ogni box, da pagare in rate trimestrali;

RITENUTO inoltre, per evidenti ragioni di equità, di applicare tale canone nonché le relative modalità di corresponsione dello stesso anche alle imprese assegnatarie di magazzini in esecuzione del precedente bando;

VISTO il T.U.E.L. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole reso dal Dirigente il 1° Settore Affari Generali e Istituzionali, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi;

DELIBERA

1. Provvedere all'affidamento dei magazzini di cui alla premessa mediante ricorso a procedura di evidenza pubblica, secondo le direttive di cui alla premessa;
2. Di estendere l'applicazione della misura del canone di assegnazione di € 360,00 alle imprese che siano risultate assegnatarie in esecuzione del bando pubblicato in data 10 agosto 2009;
3. Demandare al dirigente del 1° settore l'adozione degli atti conseguenziali;

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4, del T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267.